

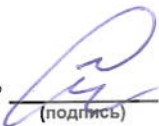
Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2017
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ТЭН-Девелопмент"</u>	по ОКПО	81359160		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7728622666		
Вид экономической деятельности	<u>Управление инвестиционными фондами</u>	по ОКВЭД	66.30.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>109377, Москва г, Рязанский пр-кт, дом № 34, корпус 2</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	80	91	133
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 143	3 365	5 138
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 223	3 455	5 271
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 649	4 574	3 470
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 380	88 000	89 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 789	13 535	5 254
	Прочие оборотные активы	1260	260	272	284
	Итого по разделу II	1200	109 078	106 381	98 334
	БАЛАНС	1600	112 301	109 837	103 605

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 017	60 017	60 017
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	50 860	49 290	42 297
	Итого по разделу III	1300	110 876	109 306	102 314
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 425	530	1 291
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 425	530	1 291
	БАЛАНС	1700	112 301	109 837	103 605

Руководитель



(подпись)


Косачев Сергей Михайлович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ТЭН-Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление инвестиционными фондами

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО 81359160

ИНН _____

по ОКВЭД 66.30.1

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2017
81359160		
7728622666		
66.30.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Выручка	2110	4 774	4 062
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 774	4 062
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 346)	(5 017)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(572)	(955)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 621	3 298
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	900
	Прочие расходы	2350	(84)	(842)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 965	2 401
	Текущий налог на прибыль	2410	(395)	(486)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 570	1 915

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 570	1 915
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Косачев Сергей
Михайлович

(расшифровка подписи)



27 апреля 2017 г.