



ИНН 7728622666
КПП 772101001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки _____ Отчетный период (код) 21 Отчетный год 2012

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 67.12.2
Код по ОКПО 81359160
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 13 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

КОСАЧЕВ
СЕРГЕЙ
МИХАЙЛОВИЧ

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____

Дата

23.04.2012

МП

Главный бухгалтер

СОКОЛОВ
АЛЕКСАНДР
ГЕОРГИЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	☒	0710002	☒
0710003	☐	0710004	☐
0710005	☐	0710006	☐

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа

ИФНС №21 по г.МОСКВЕ

Зарегистрирован

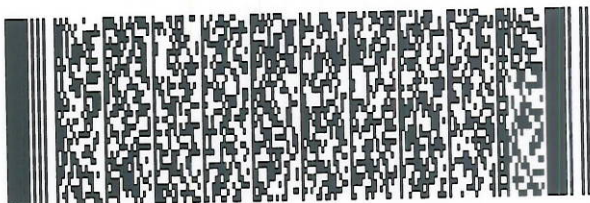
ОТДЕЛ ЗАДА И ОБРАБОТКИ ДАННЫХ

24 АПР 2012

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

СЕРЕБРЯКОВА Е В

Подпись _____





ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 002



1671 D7E1 509F A839 EBB D 758B 1BD6 A0B9

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 109377

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район

Город

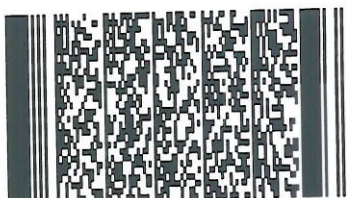
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) РЯЗАНСКИЙ ПР - КТ

Номер дома
(владения) 34

Номер корпуса
(строения) 2

Номер офиса





1050 3034

ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 003

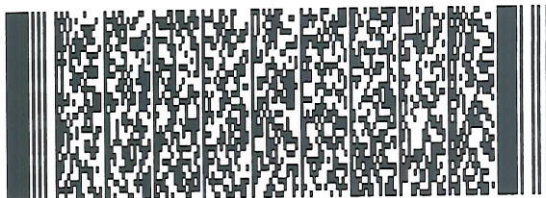


CA3F F126 5094 CE23 F762 1C87 9C29 53DE

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Актив		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	1 0 8	1 0 8	
—	Результаты исследований и разработок	1120			
—	Нематериальные поисковые активы	1130			
—	Материальные поисковые активы	1140			
—	Основные средства	1150	1 8 1	2 0 4	2 5 1
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
—	Финансовые вложения	1170	0		1 0 1 1
—	Отложенные налоговые активы	1180			
—	Прочие внеоборотные активы	1190			
—	Итого по разделу I	1100	2 8 9	3 1 2	1 2 6 2
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210			
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	1 5 3	
—	Дебиторская задолженность	1230	3 4 9 9	3 9 6 0	9 3 2 0
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 0 0 0 0	8 0 9 8 7	6 1 1 6 0
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 6 6 0	2 1 1 9	1 4 7 9
—	Прочие оборотные активы	1260	5 1 6	5 9 3	9 0 9
—	Итого по разделу II	1200	8 8 6 7 5	8 7 8 1 2	7 2 8 6 8
—	БАЛАНС	1600	8 8 9 6 4	8 8 1 2 4	7 4 1 3 0





ИНН 7728622666

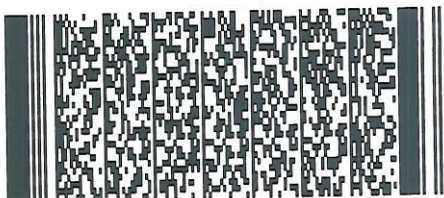
КПП 772101001 стр. 004



F297 0C52 5096 ED97 1478 ED86 B29C 0512

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60017	60017	60017
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
_____	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27848	27805	13292
_____	Итого по разделу III	1300	87865	87822	73309
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
_____	Заемные средства	1410	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	_____	_____	_____





ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 005

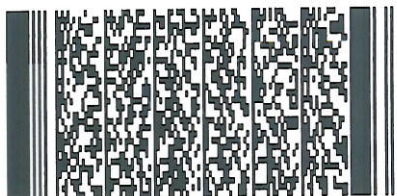


A507 AD32 509F A97B 9E04 ECB1 673B 22C2

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 0 9 9	3 0 2	8 2 1
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 0 9 9	3 0 2	8 2 1
	БАЛАНС	1700	8 8 9 6 4	8 8 1 2 4	7 4 1 3 0

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 006

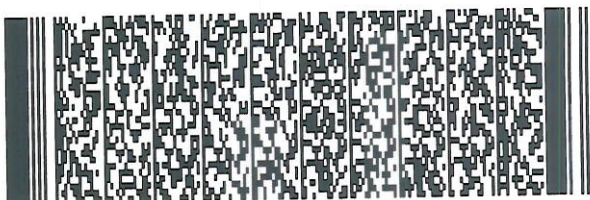


4AB2 AFF6 509D 950D 8008 E68F BD3F 64E6

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
	НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ В ОРГАНИЗАЦИИ	11101	7 2		
	ПРИБРЕТЕНИЕ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	11102	3 6	1 0 8	
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА В ОРГАНИЗАЦИИ	11501	1 8 1	2 0 4	2 5 1
		11502			
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 007



E2AC B859 5098 AF25 8E50 9592 F7C9 B494

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
	НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ЗАПАСАМ	12201	0	153	
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12301	722	222	63
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	12302	2106	2101	5093
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	12303	83	90	1407
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	12304	0	24	216
	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ПРОЧИМ ОПЕРАЦИЯМ	12305	0		28
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
	ДОЛГОВЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ	12401	0	987	
	ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАЙМЫ	12402	0		1160
	ДЕПОЗИТНЫЕ СЧЕТА	12403	80000	80000	60000
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА	12501	4660	2119	1479
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	12601	516	593	909
		12602			
		12603			



ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 008

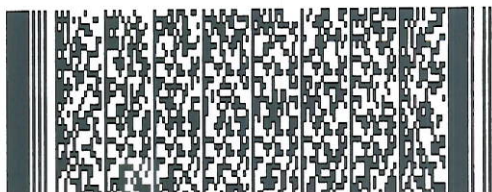


97E5 32DB 509C 1443 0F6C 9E97 2AAB F7A7

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	12301	5 8 8	1 5 2 3	2 5 1 3
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 009



54D6 11C7 5099 0BC5 E35E A586 0410 6530

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

На 31 декабря года,
предшествующего
предыдущему

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	15201	3 3	2 5	6 0 9
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	15202	4 6 6	5 5	2 1 1
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	15203	2 0 3	9	
	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	15204	3 9 6	2 1 2	
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	15205	1	1	1
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15401			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			



ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 010



D6E8 6875 509C 36E0 DCBB A2AB AB64 86E3

Отчет о прибылях и убытках

Форма по ОКУД 0710002

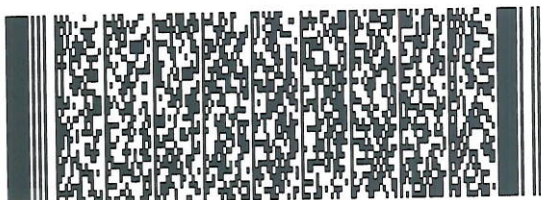
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
_____	Выручка ²	2110	5 3 7 3	4 5 0 4
_____	Себестоимость продаж	2120	(0)	(9 3 9)
_____	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 3 7 3	3 5 6 5
_____	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
_____	Управленческие расходы	2220	(5 9 4 9)	(1 7 2 6)
_____	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 7 6)	1 8 3 9
_____	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
_____	Проценты к получению	2320	1 9 3 7	1 6 4 0
_____	Проценты к уплате	2330	_____	_____
_____	Прочие доходы	2340	9 1 4 4	5
_____	Прочие расходы	2350	(1 0 4 5 5)	(3 8)
_____	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 0	3 4 4 6
_____	Текущий налог на прибыль	2410	(7)	(6 9 0)
_____	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	_____	_____
_____	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	_____	_____
_____	Изменение отложенных налоговых активов	2450	_____	_____
_____	Прочее	2460	_____	_____
_____	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 3	2 7 5 6
СПРАВОЧНО				
_____	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
_____	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
_____	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	4 3	2 7 5 6
_____	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
_____	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 3119

ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 011

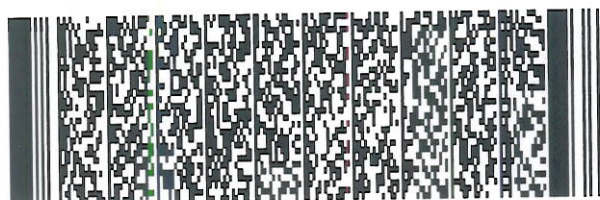


0A9A 3113 5093 0247 6B1B 9FBE 34D5 0035

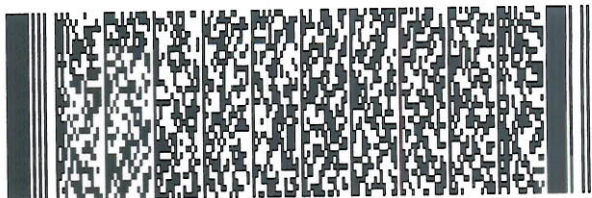
Расшифровка отдельных показателей отчета о прибылях и убытках

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21101	5 3 7 3	4 5 0 4
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21201	(0)	(9 3 9)
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21001	5 3 7 3	3 5 6 5
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	22201	(5 9 4 9)	(1 7 2 6)
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	22001	(5 7 6)	1 8 3 9
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
	ПРОЦЕНТЫ К ПОЛУЧЕНИЮ	23201	1 9 3 7	1 6 4 0
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	23401	9 1 4 4	
	КУРСОВЫЕ РАЗНИЦЫ	23402	0	5
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	РАСХОДЫ НА УСЛУГИ БАНКОВ	23501	(4 0)	(2 5)
	ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	23502	(1 0 4 0 4)	
	УБЫТОК ПРОШЛЫХ ЛЕТ	23503	(0)	(2)



+



+



ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 012

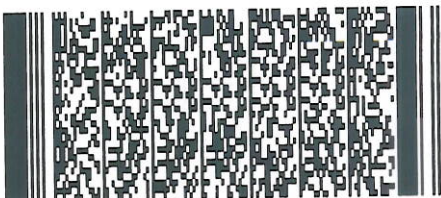


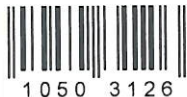
65F6 6037 5099 8648 2CF9 9E96 CDE1 70FB

Расшифровка отдельных показателей отчета о прибылях и убытках

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
		23401		
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	ПРОЧIE ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	23501	(1 1)	(1 1)
		23502		
		23503		





1050 3126

ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 013



F784 A8C4 5099 CCEA 28B2 D99D 4BCE 1882

Расшифровка отдельных показателей отчета о прибылях и убытках

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	50	3446
		23002		
В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:				
		24211		
Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:				
		24301		
Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:				
		24501		
Прочее (стр. 2460), в том числе:				
		24601		
		24602		
		24603		
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:				
		25101		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:				
		25201		

